

1. Año **2026**

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

52451002989266



(415)7707212489984(8020)0052451002989266

**Información general**

5. No. Identificación Tributaria (NIT) <b>9 0 1 0 5 6 8 0 0</b>		11. Razón social <b>ASOCIACIÓN MUTUAL DEL SECTOR DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL DE COLOMBIA</b>					
12. Dirección seccional Impuestos y Aduanas de Bucaramanga		Cód. <b>4</b>	13. Dirección principal <b>CR 27 34 44 P 2 BRR ANTONIA SANTOS</b>			15. Teléfono <b>3154529304</b>	
24. País <b>COLOMBIA</b>		Cód. <b>1</b>	16. Departamento <b>Santander</b>		Cód. <b>6 8</b>	17. Ciudad / Municipio <b>Bucaramanga</b>	
25. Correo electrónico <b>mutual.coopropiedad@gmail.com</b>		26. Número sedes o establecimientos		27. Fecha constitución de la entidad <b>2 0 1 7 0 2 2 3</b>		28. Sector cooperativo	
29. Actividad económica principal <b>6492</b>	30. Actividad económica secundaria <b>7310</b>	31. Otras actividades económicas 1		32. Otras actividades económicas 2		33. Entidad de vigilancia y control <b>Superintendencia de Economía Solidaria</b>	
34. Tipo de solicitud <b>Actualización</b>		Cód. <b>2</b>	35. Año gravable <b>2026</b>		36. Dirección electrónica página web de la entidad solicitante <b>www.coopropiedad.com</b>		
37. Dirección enlace electrónico donde se ubica el registro web <b>https://www.coopropiedad.com/quienes-somos/actu</b>		38. Tipo persona representante <b>1</b>		39. Tipo de documento <b>1 3</b>		40. Número documento de identificación <b>91343653</b>	
41. Primer apellido <b>ESCOBAR</b>		42. Segundo apellido <b>ROJAS</b>		43. Primer nombre <b>OMAR</b>		44. Otros nombres	
45. NIT de la persona jurídica que ejerce la representación legal		46. Razón social de la persona jurídica que ejerce la representación legal					

**Actividades meritorias**

47. Actividad meritoria 1 Actividades de microcrédito, artícu	Cód. <b>1 4 2</b>	48. Actividad meritoria 2	Cód.	49. Actividad meritoria 3	Cód.	50. Actividad meritoria 4	Cód.
--	----------------------	---------------------------	------	---------------------------	------	---------------------------	------

**Beneficio o excedente neto - patrimonio**

51. Resultado fiscal a 31 de diciembre del año anterior <b>222000</b>	52. Resultado contable a 31 de diciembre del año anterior <b>222000</b>	53. Monto del beneficio o excedente neto a 31 de diciembre del año anterior <b>222000</b>	54. Monto del beneficio o excedente registrado en la casilla 53, aprobado para reinvertir en este año <b>222000</b>
55. Destino de la reinversión del beneficio o excedente neto <b>Fondo de Educación, solidaridad, fondo social mutual, fondo de imprevistos, bienestar social, reserva protección del fondo social mutual.</b>			
56. Monto del patrimonio bruto a 31 de diciembre del año gravable inmediatamente anterior. En caso de ser una entidad creada en el presente año, informar el patrimonio de constitución. <b>1134207000</b>		57. Monto del patrimonio líquido a 31 de diciembre del año gravable inmediatamente anterior. En caso de ser una entidad creada en el presente año, informar el patrimonio de constitución. <b>1134207000</b>	
58. Número de formulario declaración de renta año gravable anterior <b>1117627512683</b>		59. Número de radicado o autoadhesivo declaración de renta año gravable anterior <b>91900446822901</b>	

**Pagos salariales a cargos directivos y gerenciales o personas jurídicas que representan legalmente la entidad**

60. Monto total de pagos salariales a los miembros de los cuerpos directivos del año inmediatamente anterior o los pagos del año actual cuando es una nueva entidad <b>44000000</b>	61. Monto total de pagos a sociedades u otras entidades por la representación legal del año inmediatamente anterior o los pagos del año actual cuando es una nueva entidad <b>0</b>	62. Total pagos <b>44000000</b>
--	--	------------------------------------

Firma de quien suscribe el documento

1001. Apellidos y nombres

**25390181**

1002. Tipo doc. **1 3**

1003. No. identificación **9 1 3 4 3 6 5 3**

1004. DV **2**

1005. Cód. Representación **REPRS LEGAL PRIN**

1006. Organización **ASOCIACIÓN MUTUAL DEL SECTOR DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL DE**

997. Fecha de expedición **2 0 2 6-0 6-1 8/1 1:2 1:0 2**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

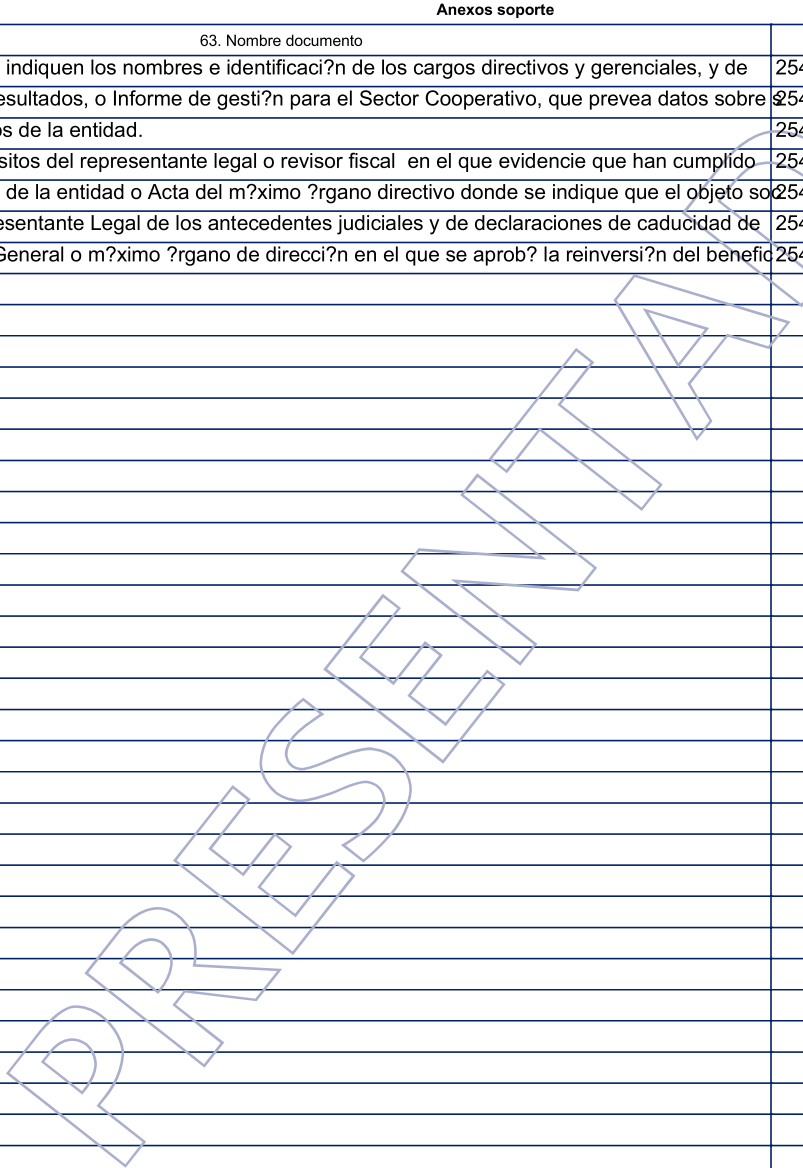
52451002989266



(415)7707212489984(8020) 005245100298926 6

**Anexos soporte**

	63. Nombre documento	64. Número de radicado	65. Total folios
1	Certificaci?n donde se indiquen los nombres e identificaci?n de los cargos directivos y gerenciales, y de	25421017830696	1
2	Un informe anual de resultados, o Informe de gesti?n para el Sector Cooperativo, que prevea datos sobre	25421017830711	17
3	Los estados financieros de la entidad.	25421017830729	17
4	Certificaci?n de Requisitos del representante legal o revisor fiscal en el que evidencie que han cumplido	25421017830743	1
5	Copia de los estatutos de la entidad o Acta del m?ximo ?rgano directivo donde se indique que el objeto so	25421017840232	38
6	Certificaci?n del Representante Legal de los antecedentes judiciales y de declaraciones de caducidad de	25421017830750	1
7	Acta de la Asamblea General o m?ximo ?rgano de direcci?n en el que se aprob? la reinversi?n del benefi	25421017830782	1
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

52451002989266



**Presentación de información por envío de archivos (Prevalidadores)**

	66. Formato (código)	67. Número solicitud	68. Fecha solicitud			69. Total registros	70. Valor total de las donaciones / asignaciones permanentes
			Año	Mes	Día		
1	2530	100066007397287	20	26	06	18	41
2	2531	100066007397311	20	26	06	18	15
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37							
38							
39							
40							
41							
42							
43							
44							
45							
46							
47							
48							

